

示範社區推動節水活動心得

國美之星A館社區主委 ■ 官彥均



國國美之星A館位於新北市土城區，社區為地上15層，地下2層之鋼筋混凝土構造，總計224戶，人口約計有872人。社區住戶多以小家庭為主，其中兒童佔比30%、成人佔比50%及老年人佔比20%。為營造社區溫馨、質感、安全及環境品質，原始設計燈光空調用電、泳池及公設用水相對也高，每月社區管理費支出至為龐大。有感需要在社區品質及能源管理間求取平衡，爰在財團法人台灣綠色生產力基金會之協助下，完成減碳診斷服務報告書，於歷次管委會會議討論決議，列為推動低碳生活規劃與改善藍圖。其中，如何節省社區整體用水亦為要項之一，歷年來主要推動成效包括：

1. 社區植栽澆灌管理

中庭花園綠化園區，委由專業廠商每月定期保養維護，輔以志工針對花園施以修剪、整理、植栽、施肥。依據每日氣候狀況充分利用雨水收集系統自動灑水進行澆灌，部分輔以人工澆水。每月製作植栽澆灌執行表，記錄灑水開關情形，達到節約水資源目的。

2. 游泳池水回收再利用

利用接管方式改善泳池水之回收，再把泳池水適當處理與貯存於雨水儲集槽。並於地下室停車場設置多處水龍頭，將泳池水作為社區大廳、7棟樓層、電梯、中庭園區及外圍周邊，環保員每天掃、拖地，社區走廊、地下停車場洗地之補充水源。工程共需投入金額約為50,000元(含材料費、施工費等)，每年回收量約900噸，回收年限約為5.5年。

3. 積極參與政府舉辦之評鑑

節約用水亦可發揮節能減碳效果，運用區權會等時機邀請社區住戶共同簽署「節能減碳10大無悔措施」，自辦或配合政府宣導計畫逐步安排各項活動，加強社區居民瞭解與落實執行低碳生活之概念，共同推動低碳之發展社區。並參考「新北市低碳社區改造補助要點」，逐項查核檢視，爭取低碳社區標章。



4. 辦理節水社區宣導與志工訓練

社區邀請經濟部水利署及工業技術研究院辦理節水宣導及志工訓練活動，結合里辦公室、社區發展協會及環保志工計超過70名參加，並落實家戶水龍頭節水墊片之加裝(包括廚房、臉盆、蓮蓬頭)，預估可節省30%水量。



5. 加強社區用水設備及管線檢漏

加強社區保全於巡視時，注意蓄水池浮球有無故障造成持續漏水，並與住戶連繫同步查看於無用水情形下頂樓水表是否轉動，如有漏水立即進行修復。

6. 鼓勵宣導節水SCD手法

鼓勵宣導住戶做好節水SCD，也就是做到省水(Save)、查漏(Check)、做回收(Do)三個步驟，落實日常生活省水，並參加「全民來節水百萬金大放送」活動，爭取個人參加抽獎之機會與社區之榮譽。